

28. Februar 2018

Gemeinderatssitzung Nr. 1/2018

am **Donnerstag, 22. März 2018, mit Beginn um 14.00 Uhr**, im Gemeinderatssitzungssaal, Rathaus, 4. Stock

1. Mitteilungen des Bürgermeisters
2. Fragestunde

Tagesordnung

I. Öffentliche Gemeinderatssitzung

- A) Angelobung neuer Gemeinderatsmitglieder
- B) Wahlen;
1. Beschlussfassung über vereinfachten Wahlvorgang
 2. Wahl von Vertretern in Fachausschüsse, Körperschaften und Institutionen sowie Wahl eines Schriftführers
- C) Berichte der Schriftführer und Genehmigung der Niederschriften vom 14.12.2017
- D) Prüfungsausschuss:
1. Bericht des Prüfungsausschusses vom 10.01.2018
- E) Angelegenheiten für Recht, Finanzen, Beteiligungen, Wirtschaft und Tourismus:
1. GstNr [REDACTED] EZ [REDACTED] KG 60327 Leoben
Wohnungseigentum an W 1
Eigentümer: [REDACTED];
Erwerb durch die Stadtgemeinde Leoben
 2. GstNr [REDACTED] EZ [REDACTED] KG 60338 Mühlthal
Eigentümer: [REDACTED];
Erwerb durch die Stadtgemeinde Leoben

3. GstNr [REDACTED], [REDACTED] und [REDACTED] alle EZ [REDACTED] KG 60326 Leitendorf
Eigentümer: [REDACTED];
Erwerb durch die Stadtgemeinde Leoben
a) Grundsatzvereinbarung
b) Letter of Intent
4. GstNr 511 EZ 865 KG 60338 Mühlthal
Eigentümer: Stadtgemeinde Leoben;
Verkauf an [REDACTED]
5. GstNr 496/19 EZ 537 und GstNr 496/5 EZ 529
beide KG 60303 Donawitz
Eigentümer: Stadtgemeinde Leoben;
Verkauf an [REDACTED]
6. GstNr [REDACTED] EZ [REDACTED] KG 60315 Judendorf
Eigentümer: [REDACTED], [REDACTED] u.a.;
a) Grundabtretung
b) Übernahme einer Teilfläche in das öffentliche Gut (Straßen und Wege)
7. GstNr [REDACTED] EZ [REDACTED] KG 60303 Donawitz
Eigentümer: [REDACTED];
GstNr 639/3 EZ 435 KG 60303 Donawitz
Eigentümer: Stadtgemeinde Leoben;
Grundabtretung
8. EZ 454 KG 60303 Donawitz
Eigentümer: Stadtgemeinde Leoben – öffentliches Gut (Straßen und Wege);
EZ 435 KG 60303 Donawitz
Eigentümer: Stadtgemeinde Leoben;
Übernahme in das öffentliche Gut (Straßen und Wege)
Einreihung als Gemeindestraße
9. EZ 314 KG 60365 Waasen
Eigentümer: Stadtgemeinde Leoben – öffentliches Gut (Straßen und Wege);
EZ 696 KG 60365 Waasen
Eigentümer: Stadtgemeinde Leoben;
Übernahme in das öffentliche Gut (Straßen und Wege)
Einreihung als Gemeindestraße
10. GstNr [REDACTED], [REDACTED] und [REDACTED] alle EZ [REDACTED] KG 60315 Judendorf
Eigentümer: [REDACTED];
EZ 337 KG 60315 Judendorf
Eigentümer: Stadtgemeinde Leoben – öffentliches Gut (Straßen und Wege);
a) Grundabtretung
b) Übernahme in das öffentliche Gut (Straßen und Wege)
Abänderung GR-Beschluss 19.12.2016
GstNr [REDACTED] EZ [REDACTED] KG 60315 Judendorf
Eigentümer: [REDACTED]
c) Grundstücksvereinigung
11. GstNr 471/15, 471/18 und 551/2
alle EZ 545 KG 60308 Göß
Eigentümer: Stadtgemeinde Leoben – öffentliches Gut (Straßen und Wege);
Grundstücksvereinigung

12. GstNr 14/4 und 104 beide EZ 144 KG 60327 Leoben
Eigentümer: Stadtgemeinde Leoben;
Teilung im Eigenbesitz
13. GstNr [REDACTED] und [REDACTED] beide EZ [REDACTED] KG 60308 Göß
Eigentümer: [REDACTED], [REDACTED] u.a.;
Löschung Vorkaufsrecht und Wiederkaufsrecht
14. GstNr [REDACTED] EZ [REDACTED] KG 60327 Leoben
Eigentümer: [REDACTED];
GstNr 60/3 EZ 88 KG 60327 Leoben
Eigentümer: Stadtgemeinde Leoben;
Tauschvertrag
15. GstNr [REDACTED] EZ [REDACTED] KG 60355 Schladnitzgraben
Eigentümer: [REDACTED];
GstNr 813/1 und 813/2 beide EZ 76 KG 60310 Gößgraben-Göß
Eigentümer: Stadtgemeinde Leoben;
Grundstückstausch
16. Mountainbikestrecke –
Vereinbarung zwischen Stadtgemeinde Leoben
und [REDACTED]
17. Proleber Brücke;
Inanspruchnahme öffentliches Wassergut –
Gestattungsvertrag
18. [REDACTED] –
Abschluss eines Förderungsvertrages
19. Verein „Kreativ- und Veranstaltungszentrum Leoben“ –
Auflösung
20. Asia Spa Leoben;
Aktivkarte
21. Neuverleihung des Gemeindewappens (Stadtwappens)
22. Mietzinse;
Zuschlag bei Wohnungen mit zentraler Wärmeversorgung
23. Diverse Wohnhaussanierungsarbeiten 2018;
Darlehensaufnahmen
24. [REDACTED];
Neuorganisation Wirtschaftsförderung 2018
Bedeckungsbeschluss
25. [REDACTED];
Subvention

F) Angelegenheiten für Raumplanung, Bauwesen, Europäische Union und Entwicklungszusammenarbeit:

1. Flächenwidmungsplan 5.00;
Flächenwidmungsplan-Änderung – VF 5.14 „Star Center“
GstNr ■■■, ■■■, ■■■, ■■, ■■, ■■■, ■■, ■■■, ■■■ u. ■■■
KG 60326 Leitendorf
 - I) Behandlung der während der Auflagefrist schriftlich eingelangten Stellungnahmen
 - II) Beschlussfassung zur Flächenwidmungsplan-Änderung VF 5.14 „Star Center“

2. Flächenwidmungsplan 5.00;
Bebauungsplan „Star Center“
GstNr ■■■, ■■, ■■■, ■■■, ■■■ u. ■■■
KG 60326 Leitendorf
 - I) Behandlung der während der Auflagefrist schriftlich eingelangten Einwendungen bzw. Stellungnahmen
 - II) Beschlussfassung zum Bebauungsplan „Star Center“

3. Flächenwidmungsplan 5.00;
Flächenwidmungsplan-Änderung – VF 5.16 „Proleber Brücke“
GstNr ■■■, ■■■, ■■■, ■■ und ■■ (jeweils Teilfl.), KG 60338 Mühltal
GstNr ■■■ und ■■■ (jeweils Teilfl.), KG 60315 Judendorf
 - I) Behandlung der während der Anhörungsfrist schriftlich eingelangten Stellungnahmen
 - II) Beschlussfassung zur Flächenwidmungsplan-Änderung VF 5.16 „Proleber Brücke“

4. Flächenwidmungsplan 5.00;
Flächenwidmungsplan-Änderung – VF 5.17 „Am Prettachfeld“
GstNr ■■■, ■■■ u. ■■■ (Teilfl.)
KG 60345 Prettach
 - I) Behandlung der während der Anhörungsfrist schriftlich eingelangten Stellungnahme
 - II) Beschlussfassung zur Flächenwidmungsplan-Änderung VF 5.17 „Am Prettachfeld“

G) Angelegenheiten für Kultur und Wissenschaft:

1. ■■■■■■■■■■■■ – Open Air Konzert
am 5. Juli 2018 am Hauptplatz Leoben;
Förderung

H) Angelegenheiten für Umwelt und Verkehr:

1. Parkplatzkonzept im Bereich des Bahnhofs;
Behandlung des Dringlichkeitsantrages der KPÖ

2. Parkplatzschaffung Leoben-Judendorf;
Behandlung des Dringlichkeitsantrages der ÖVP

3. Generalsanierung der Südtiroler Gasse;
Behandlung des Dringlichkeitsantrages der PBRW
4. Anschaffung von E-Fahrzeugen für die Stadt Leoben;
Behandlung des Dringlichkeitsantrages der ÖVP

I) Angelegenheiten für Familie, Kinder und Jugend:

1. Rauch- und alkoholfreie Kinderspielplätze;
Behandlung des Dringlichkeitsantrages der ÖVP

J) Angelegenheiten für Soziales, Bildung und Schulen:

1. Kindergarten Göss und Kinderkrippe Göss –
Erweiterung;
Grundsatz- und Bedeckungsbeschluss
2. Neue Mittelschule Pestalozzi Leoben;
Zustimmung zur Teilrechtsfähigkeit
3. Volksschule Pestalozzi Leoben;
Zustimmung zur Teilrechtsfähigkeit

K) Stadtwerke:

1. Stadtwärme Leoben – Ausbau 2018 - 2020;
Bauvertrag RV01 zu Rahmenvereinbarung JBV 2018 - 2020 (BA07) –
Straßenmeisterei Kreuzfeldweg, Schellhofsiedlung, Lorberaustraße 21,
Steigtalstraße 8, Sporthalle, ehem. Messegelände
2. Erweiterung der Grünen und Blauen Zone
im Stadtgebiet von Leoben –
Investitionskosten
3. Ankauf eines Stadtlinienbusses;
Aufwandsgenehmigung und Vergabe

L) Rechnungsabschlüsse

1. Hoheitsverwaltung 2017
2. Stadtwerke 2017

II. Nicht öffentliche Gemeinderatssitzung

A) Angelegenheiten für Recht, Finanzen, Beteiligungen, Wirtschaft und Tourismus

B) Bauverfahren;
Berufungsangelegenheiten

C) Steuerverfahren;
Berufungsangelegenheiten

D) Personalangelegenheiten

HR Dr. Do/Sche

Der Bürgermeister:

Kurt W a l l n e r e.h.

(Kurt Wallner)

Laut einem Gutachten, eingeholt vom Österreichischen Städtebund, ist derzeit bei der Veröffentlichung der Tagesordnung im Internet darauf Rücksicht zu nehmen, dass die Anführung personenbezogener Daten zurzeit gegen das Grundrecht auf Geheimhaltung verstößt. Für die Zulässigkeit der Veröffentlichung muss die gesetzliche Grundlage in § 18 StR entsprechend den Vorgaben des § 1 Abs. 2 DSG 2000 für die Zulässigkeit eines Eingriffs in das Grundrecht auf Datenschutz durch eine staatliche Behörde neu gestaltet werden.

Es wird um Verständnis gebeten, dass bis zur Erlassung entsprechender Regelungen, personenbezogene Daten die in der Tagesordnung sind, nicht veröffentlicht werden können.